



## Blokkebukta Camping

Blokkebukta, februar 2024

Hei sommergjester!

### VIKTIG!

Nytt fra i år er at vår nye regnskapsfører Saga regnskap og rådgivning vil sende ut faktura til dere alle med kid nr., både på forskudd og hovedforfall. Trenger dere utsettelse eller det er andre ting vedrørende betalingen, så kan dere sende en mail til Isak: [isak@blokkebukta.no](mailto:isak@blokkebukta.no).

Vi setter på strøm og åpner toaletter fredag 26. april. Vi prøver å få satt på vannet siste halvdel av april (p.g.a. fare for frost før dette). Sesongen avsluttes søndag 1. september.

Kabel-tv avgift kr 897,- for 2024 er inkludert i leien, dette er en avgift vi betaler til Scan-Net AS. Denne har i alle år vært pliktige å betale for alle med sesongplass på Blokkebukta C (se kontrakt pkt.6). Samme pris som i 2023.

Utelys må være tilkoblet fotocelle. Vi vil IKKE se noe form for utelys være på når det er høylys dag. Dette må skjerpes!! Det er også ulovlig å bruke varmelamper på strøm, hvis dette må brukes, må disse driftes på gass. Vi må alle tenke strømsparing der man kan.

**NB!** Til dere som vurderer å anskaffe dere alu.-telt; vi skal kontaktes før kjøp! Se for øvrig kontrakt for detaljer.

Når det gjelder prisene så gjenspeiler disse den generelle prisstigningen, vi har lagt på 5% prisøkning.

### Sesongleie for 2024

Kategori	Produkt	Priser inkl. mva
Campingvogn	Plassleie med 16A strøm inkl. kabel tv(kr897,- som i fjor)	24.000,-
	Plassleie med 13A strøm inkl. kabel tv(kr 897,-som i fjor)	23.250,-
	Vinterlagring 2023-2024	2.700,-
	Tillegg for Alu-telt og helårstelt	3.200,-
Husvogn	Plassleie med 16A strøm, kabel tv (kr897,-) og vinterlagring	28.700,-
	Avløp og vann	7000,-
Forskudd	Gjelder både campingvogn og husvogn	10.000,-
Båt	Pris for sesongleie av bryggeplass u/ uttrigger	1.500,-
	Pris for sesongleie av bryggeplass m/uttrigger	3.700,-

### Betaling og frister

	Dato	Hva betales
Forskudd	10.03.24	10.000,-
Hovedforfall	01.06.24	Totalbeløpet - forskuddet

Disse leiekostnadene betales til konto nr. 2510.05.71733, i henhold til tilsendte fakturaer. **Husk KID!!**

## Viktig å merke seg

### Salg av vogn

Plassen medfølger ikke automatisk ved salg av vogn. Plassen er leid for ett år av gangen og eies av campingeier. Salgspris for vogn må derfor kun gjenspeil verdi av vogn og utstyr, og ikke vognens beliggenhet. Ønsker man å selge på «rot», må dette derfor avklares med campingeier og evt. gjennomføres mot gebyr hvis aktuelt. Dersom det gis aksept for salg på rot så skal campingeier møte og godkjenne kjøper før kjøpsavtale signeres. Ved evt. annonsering på Finn.no, er det ikke anledning til å avvertere campingenheten som en fritidseiendom.

### Opphør av leieforhold

Til dere som sier opp plassen, så husk at denne må ryddes før 15.april. Hvis plass sies opp midt i sesongen, blir det ikke tilbakebetalt noe leie. Husk også på å levere bomkortet tilbake.

### Parkering

Parkeringen før Blokkebukta Camping skal brukes til all parkering utover bil nr.1 og for alle besøkende. De som har sesongkort på parkering får egen SMS på dette. Trenger man av praktiske hensyn å kjøre inn for å avlevere varer eller annet, skal det avklares i vakta før man kjører inn.

Begrensningen med biler inn på området har med å overholde brannvernregler, økt trafikksikkerhet for barn og andre som ferdes langs veiene inne på området og bedre trivsel som følge av bedre plass og mindre støy for alle.

### Tilhengere

Tilhengere skal kun parkeres på angitt sted mot skogen ved felt H. Pris for parkering av tilhenger med eller uten båt kr 1000,- Tilhenger merkes med oblat for bevis på betalt avgift. Ta kontakt med resepsjon. Avgift skal betales før tilhenger plasseres, ellers kan man risikere at den blir fjernet. Hvis man har en uregistrert tilhenger, må man få en klistrelapp fra vakta i tillegg, hvor navn og telefonnummer påføres og klistres på tilhenger.

### Oppsett av skydd/plattinger/gjerder/parasoller/etc.

Vi skal ha minst mulig bruk av treverk, så skydd i duk er det som skal brukes og som brannvesenet godkjenner. Vi registrerer at flere har begynt å montere gjerder av PVC(plast), istedenfor skydd av duk som innramming av platting. Dette tillater ikke brannvesenet, da de krever løsninger som oppfyller kravet om at de skal være av en «enkel konstruksjon og skal kunne fjernes raskt». Man kan risikere å måtte fjerne dette, dersom de kommer på kontroll. Parasoll eller markise skal brukes som solskydd, ikke partytelt/paviljong. Husk 3 meter og 6 meters branngater fri for treverk. Vi anbefaler forøvrig å lage nye uteplattinger i stein. For mer info rundt regler, brannvern, etc. se [www.blokkebukta.no](http://www.blokkebukta.no)

### Scan Net

Se Scan-nett brev ang. tv og bredbånd via lenken i e-posten eller på [www.blokkebukta.no](http://www.blokkebukta.no).

### Hovedregel

Som hovedregel er det fint om dere spør oss før dere gjør noe, så slipper vi å komme i situasjoner hvor noe må endres/fjernes osv.

Vi ønsker dere alle velkommen til en solrik sesong i Blokkebukta, og håper på en fin vår og sommer.

Med vennlig hilsen,  
*Isak, Ine, Kristin og Bodil Lunde*